Pereira, Abril de 2025.

Doctora

TATIANA RIOS

Secretaría de desarrollo económico, rural y ambiental

Municipio Belalcazar, Caldas

Ref. Cotización Avalúo predio rural.

Cordial saludo,

Teniendo en cuenta y atendiendo al requerimiento del municipio de Belalcazar departamento de Caldas, referente a la necesidad de compra y adquisición de predio rural el cual se encuentra enmarcado en los parámetros de la Ley 99 de 1993, la cual tiene como objeto la restauración, rehabilitación y recuperación de estructuras ecológicas y fajas de protección de cauces consideradas de interés estratégico para el municipio como fuentes abastecedora de acueductos rurales, nos permitimos presentar cotización para la realización de dicho avalúo .

COTIZACIÓN AVALUO

TIPO DE BIEN	Descripción	Valor Unit item	Valor total
Franja de terreno ubicado en predio rural del municipio de Belalcazar Caldas, El Contento, vereda el porvenir, finca Sanvero.	Terreno denominado lote No 1 de 1.3013hra y estructura ecológica sembrada en especie tipo guadua de unos 1.793 mts2 aproximados. Para un total de 14.806 mts2.	$5.500.000	$5.500.000

Calle 19 No 7-75 Ofic. 404 / Calle 17 No 23-55 Ofic. 603D
lonjadelpacifico@gmail.com
Móvil: 314 678 6100 / *314 826 9225*
Pereira / Risaralda

El valor total de la realización del avalúo del bien inmueble tipo terreno rural para su adquisición por parte del municipio de Belalcazar Caldas tiene un costo de **CINCO MILLONES QUINIENTOS MIL PESOS, ($5.500.000) IVA INCLUIDO.**

Atentamente,



CARLOS ANDRES HERNANDEZ Z

Representante legal.

Calle 19 No 7-75 Ofic. 404 / Calle 17 No 23-55 Ofic. 603D
lonjadelpacifico@gmail.com
Móvil: 314 678 6100 / *314 826 9225*
Pereira / Risaralda